

Aandachtspunten ter voorbereiding op de fotoreportage.

Voordat de fotograaf langs komt, zijn er een aantal dingen die u zelf kunt doen om uw woning optimaal te presenteren. Hoewel iedere woning anders is, willen we u vragen de volgende punten in uw voorbereiding mee te nemen. We hebben voor u een handige checklist gemaakt en hopen u hiermee goed op weg te helpen.

Zodra u goed voorbereid bent, kan de fotograaf zich straks volledig richten op het maken van mooie, ruimtelijke foto's. De reportage zal ongeveer 1,5 uur in beslag nemen.

Aanzicht van het huis / tuin

- Probeer uw auto op de dag zelf voor de deur te plaatsen, zodat deze weggereden kan worden voor de voorfoto
- Geen fietsen, vuilnisbakken of zakken voor de woning / tegen de gevel
- Zorg dat onkruid weg is gehaald en de stoep geveegd is
- Zet bij goed weer de tuinset buiten en zorg dat er wat kleur aanwezig is in de tuin
- Haal indien aanwezig en waar mogelijk het verkoopbord weg.

Woonkamer

- Verwijder spullen die niet thuis horen in de woonkamer of die geen meerwaarde hebben op de foto; Denk hierbij aan snoeren, schoenen, afstandsbediening, post, kinderspeelgoed, etc. Het oogt dan een stuk rustiger op de foto.
- Haal persoonlijke spullen, zoals foto's, verzamelingen en hobby gerelateerde voorwerpen, weg of groepeer ze op een plek waar ze niet alle aandacht vragen.
- Herstructureer de boekenkast. Haal eventueel boeken uit de kast als deze te vol staat. Tussen de 60% en 80% vulling is goed;
- Zet de vensterbanken niet te vol, 75% van de vensterbank moet leeg zijn. Anders wordt het zicht naar buiten belemmerd en oogt het wat onrustig op de foto.
- Probeer zichtlijnen zoveel mogelijk vrij te houden, zodat er niet tegen de achterkant van meubels aan gekeken wordt. Soms is het nodig een stoel tijdelijk weg te halen tijdens de reportage.
- Het weghalen van de kinderkast (indien aanwezig) uit de woonkamer is voor de ruimtelijkheid zeer wenselijk.

Keuken

- Ruim het aanrecht zoveel mogelijk leeg.
- Keukengerei rekjes en bakjes weghalen of leeghalen.
- Zet de vensterbanken niet te vol, 75% van de vensterbank moet leeg zijn

- Haal magneten en Post- Its van de koelkast af.

Badkamer

- Haal verzorgings- en cosmeticaproducten uit het zicht (ook op de badrand, in de douche of bij de wastafel)

- Haal het douchegordijn weg, of zorg voor een nieuw, fris en neutraal exemplaar.

Slaapkamer

- Horren waar mogelijk uit het raam verwijderen voor een goed zicht naar buiten.
- Doe vitrages of (rol)gordijnen open.
- Verwijder spullen die niet thuis horen in de slaapkamer of die geen meerwaarde hebben. Denk hierbij aan slingerende kleding, schoenen, verzorgingsprodukten e.d. op nachtkastjes.
- Maak het bed netjes op met een neutraal dekbedovertrek. Voeg eventueel extra kussens toe. Door het beddengoed te strijken oogt het fris en net
- Indien aanwezig de klamboe boven bed weghalen.

Veel succes met de voorbereiding!

Hartelijke groet,

Esther Vernhout, Het Pakt fotografie